

1

Сырость и образование плесени

Вызывается пылевыми клещами, плесенью или грибковым ростом, вызванными сыростью и/или высокой влажностью. Включает угрозы психическому здоровью и социальному благополучию, в связи с проживанием в условиях сырости, влажных пятен и/или роста плесени.

Наиболее уязвимы:
14 лет и младше

2

Чрезмерный холод

Вызывается чрезмерно низкими температурами в помещении.



Наиболее уязвимы:
65 лет и старше

3

Чрезмерное тепло

Вызывается чрезмерно высокой температурой воздуха в помещении.

Наиболее уязвимы:
65 лет и старше

4

Асбест, кремнезем и другие искусственные минеральные волокна

Вызывается чрезмерным содержанием кремнезема, асбеста и искусственных минеральных волокон (ИМВ).



Наиболее уязвимы:
Нет конкретной группы

5

Биоциды

Угроза здоровью от химикатов, используемых для обработки древесины и роста плесени в жилище. Хотя биоциды включают инсектициды и родентициды для борьбы с вредителями (например, тараканами или мышами), они не рассматриваются для целей инструмента оценки «Здоровый дом» (NHRT).

Наиболее уязвимы:
Нет конкретной группы

6

Угарный газ и продукты сгорания топлива

Превышение уровня содержания угарного газа, диоксида азота, диоксида серы и дыма в воздухе жилища.



7

Свинец

Попадание в организм свинца в виде пыли от краски, частиц или освинцованных водопроводных труб.

Наиболее уязвимы:
6 лет и младше

8

Радиация

В эту категорию входят угрозы здоровью от газообразного радона и его дочерних элементов, в первую очередь переносимых по воздуху, а также радона, растворенного в воде.

Наиболее уязвимы:
Все лица в возрасте от 60 до 64 лет, имевшие контакт в течение жизни

9

Несгоревший топливный газ

Топливный газ, попадающий в воздух внутри жилища.

Наиболее уязвимы:
Нет конкретной группы

10

органические вещества

Летучие органические вещества (ЛОВ) - это разнообразная группа органических химических веществ, включающая формальдегид, которые находятся в газообразном состоянии при комнатной температуре и содержатся в самых разных материалах в доме.

Наиболее уязвимы:
Нет конкретной группы

11

Теснота и пространство

Эта категория охватывает опасности, связанные с нехваткой места в жилище для проживания, сна и нормальной жизни семьи/домохозяйства.

Наиболее уязвимы:
Нет конкретной группы

12

Вход посторонних лиц

Трудности в обеспечении безопасности жилища от несанкционированного проникновения и сохранении защищенного пространства.



Наиболее уязвимы:
Нет конкретной группы

13

Освещение

Эта категория охватывает угрозы для физического и психического здоровья, связанные с недостаточным естественным и/или

искусственным освещением. Она включает в себя психологический эффект, связанный с видом из жилища.



Наиболее уязвимы:
Нет конкретной группы

14

Шум

Охватывает угрозы физическому и психическому здоровью, возникающие в результате воздействия шума внутри жилища или вокруг него.

Наиболее уязвимы:
Нет конкретной группы

15

Домашняя гигиена, вредители и мусор

Опасности, которые могут возникнуть в результате плохого проектирования, планировки и строительства, когда в жилище невозможно поддерживать чистоту и гигиену; проникновение в жилище и укрытие в нем вредителей; неадекватные и негигиеничные условия для хранения и удаления бытовых отходов.



Наиболее уязвимы:
Нет конкретной группы

ПОСЛЕДСТВИЯ ДЕФЕКТА

Вредные жилищные факторы определены в рейтинговой системе "Здоровый дом"

16

Безопасность пищевых продуктов

Угрозы заражения в результате неадекватного обеспечения условий и оборудования для хранения, приготовления и обработки пищи.

Наиболее уязвимы:

Нет конкретной группы

17

Личная гигиена, санитария и канализация

Угрозы заражения и угрозы психическому здоровью, связанные с личной гигиеной, включая мытье и стирку одежды, санитарии и канализацию. Сюда не включаются проблемы с вредителями, связанные с неисправными канализационными сооружениями.

Наиболее уязвимы:

Дети младше 5 лет

18

Водоснабжение

Охватывает качество воды и подачу ее в жилище в объемах, достаточных для питья и бытовых целей, таких как приготовление пищи, стирка, уборка и санитария. Помимо достаточности, водоснабжение включает в себя угрозы для здоровья от заражения бактериями, простейшими, паразитами, вирусами и химическими загрязнителями.

Наиболее уязвимы:

Нет конкретной группы

19

Падения, связанные

с ваннами и т.д.

В эту категорию входят любые падения, связанные с ванной, душем или аналогичными приспособлениями.

Наиболее уязвимы:

60 лет и старше

20

Падения на ровной поверхности и т. д.

В эту категорию входят падения на любой ровной поверхности, например, на полу, во дворе и на дорожках. Сюда также входят падения людей, споткнувшихся обо что-либо, а также связанные с порогами или пандусами, когда изменение уровня составляет менее 12 дюймов или 300 мм.

Наиболее уязвимы:

60 лет и старше

21

Падение на лестнице и т. д.

К этой категории относятся любые падения, связанные с лестницами, ступенями и пандусами, где изменение уровня превышает 12 дюймов или 300 мм.



Наиболее уязвимы:

60 лет и старше

22

Падение между уровнями

Эта категория охватывает падения с одного уровня на другой, внутри или снаружи жилища, когда

разница в уровнях составляет более 12 дюймов или 300 мм. Сюда входят, например, падения из окон, падения с балконов или лестничных площадок, падения с крыш, в подвальные приоконные колодцы и через садовые ограды.

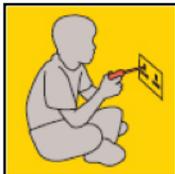
Наиболее уязвимы:

5 лет и младше

23

Опасности поражения электрическим током

Эта категория охватывает опасности, связанные с поражением током и ожогами в результате воздействия электричества, в том числе от ударов молнии. (Сюда не входят риски, связанные с опасностью, вызванной неисправностями электрооборудования, например, воспламенение материала в результате короткого замыкания).



Наиболее уязвимы:

5 лет и младше

24

Пожар

Эта категория охватывает угрозы, связанные с воздействием неконтролируемого огня и связанного с ним дыма в жилище.

Наиболее уязвимы:

60 лет и старше

25

Пламя, горячие

поверхности и т.д.

В эту категорию входят угрозы ожогов - травмы, вызванные контактом с высокотемпературным пламенем или огнем, а также контактом с горячими предметами или горячими жидкостями, не содержащими воды; и ожоги - травмы, вызванные контактом с горячими жидкостями и парами. Сюда входят ожоги, вызванные возгоранием одежды от контролируемого источника огня или пламени.

Наиболее уязвимы:

5 лет и младше

26

Столкновение и заземление

Эта категория включает риски физических травм, связанных с заземлением частей тела в архитектурных элементах, например, заземление конечностей или пальцев в дверях или окнах; и удары в результате столкновений с такими объектами, как архитектурное остекление, окна, двери, низкие потолки и стены.



Наиболее уязвимы:

5 лет и младше (16)

27

Взрывы

Эта категория охватывает угрозу от взрывной волны, от обломков, образовавшихся в результате взрыва, и от частичного или полного обрушения здания в результате взрыва.

Наиболее уязвимы:

Нет конкретной группы

28

Расположение и функциональность объектов быта и т.д.

В эту категорию входят угрозы физического напряжения, связанные с функциональным пространством и другими особенностями жилища.



Наиболее уязвимы:

60 лет и старше

29

Обрушение конструкций и падающие элементы

Включает угрозу обрушения всего жилища, смещения или падения элемента или части конструкции из-за недостаточного крепления, неисправности или в результате неблагоприятных погодных условий. Структурное разрушение может произойти внутри или снаружи в пределах территории, угрожая жильцам, или снаружи за пределами территории, подвергая риску других людей.

Наиболее уязвимы:

Нет конкретной группы